

Катастар

02. септембар 2011.

1. Ради заштите права лица са легитимним имовинским захтевима, стране ће заједнички уложити све напоре како би се на Косову успоставио потпуно поуздани катастар.

2. Трипартитна група за спровођење, коју чине катастарски стручњаци обеју страна и којом председава ЕУ, надгледаће рад стручне агенције (коју ће одабрати ЕУ након консултација са обема странама), а чија ће улога бити да утврди празнине у оригиналној катастарској евиденцији из периода пре 1999. године.

3. Специјални представник ЕУ добиће скениране копије целокупне оригиналне катастарске евиденције из периода пре 1999. године која је уклоњена са Косова. На захтев, Специјални представник ЕУ доставиће конкретне информације са Косова.

4. Стручна агенција поменута у тачки 2. упоредиће све копије оригиналне катастарске евиденције о приватној својини¹ из периода пре 1999. године са реконструисаним катастром Косова. Трипартитна група за спровођење пренеће на механизам за решавање спорова на Косову оне случајеве у којима се на основу поређења утврди да евиденције нису истоветне. Овај механизам донеће коначну одлуку о томе који је катастарски запис тачан.

5. Првостепени механизам за решавање спорова представљаће Комисија састављена од међународних стручњака и стручњака за катастар и имовину са Косова. Већину стручњака именоване Специјални представник ЕУ, узимајући у обзир интересе свих заинтересованих заједница.

6. Врховни суд Косова ће поступати као другостепено, жалбено тело овог механизма. Одлуке Врховног суда Косова доносиће судско веће у коме ће међународне судије имати већину, а оне ће бити коначне, извршне и неће моћи да буду оспораване.

7. О одлукама напред наведеног механизма за решавање спорова биће обавештени сви заинтересовани чиниоци. Катастарска агенција Косова спроводиће коначне одлуке напред

¹ Ово ће се односити на катастарску евиденцију приватне својине, приватне комерцијалне својине и приватне црквене својине.

наведеног механизма за решавање спорова тако што ће уносити неопходне промене у косовски катастар.

8. Трипартитна група за спровођење надгледаће брзу реализацију и функционисање горе наведеног аранжмана и редовно ће Дијалог извештавати о напретку.